



Harmoniser au mieux les travaux sur l'ensemble des quartiers

Comme vous le constaterez à la lecture de cette "Lettre du Maire" spéciale travaux, l'année 2006 est une année importante en terme de travaux d'une part, parce que dans le cadre du Contrat régional que nous avons signé avec la Région, une partie des opérations programmées va commencer; et d'autre part, parce que de lourds travaux de voirie vont être conduits en partenariat, soit avec la CAVAM, soit avec le Conseil général.

L'ensemble de ces opérations est le symbole de notre volonté d'œuvrer pour le bien-être des Gratiennois et d'inscrire notre ville dans les réalités urbaines de notre temps, tout en veillant à ne pas endetter la ville.

À cet égard, nous avons eu le plaisir d'avoir été classés par le magazine "Challenge" du mois d'avril parmi les trois villes les mieux gérées du département, en obtenant trois étoiles.

Cette distinction récompense à la fois les efforts de la Municipalité pour maîtriser la pression fiscale, l'endettement de la ville et le respect des engagements budgétaires, mais aussi notre volonté d'assurer un service public de qualité aux habitants.

Par ailleurs, il faut noter qu'en 2006, seulement 8% des communes de plus de 10 000 habitants ont obtenu trois étoiles.

C'est dans cet esprit de prévision et de saine gestion qu'est conduite la programmation des travaux au travers de nos plans pluriannuels d'investissements.

Ceci nous permet également d'harmoniser au mieux les travaux sur l'ensemble des quartiers et de ne pas privilégier un quartier plus qu'un autre.

Enfin, outre les élus de la majorité qui sont associés à cette distinction, il me paraît nécessaire de remercier également l'ensemble du personnel municipal qui œuvre au quotidien pour satisfaire nos ambitions pour la ville.

Le Maire,
Conseiller régional d'Ile-de-France
Jacqueline EUSTACHE-BRINIO



Spécial "Travaux 2006"

Une planification sur plusieurs années, une organisation rigoureuse pour une juste répartition dans tous les quartiers et un budget alloué de 5 millions d'euros par an, telles sont les orientations des travaux prévus en 2006.

Entretenir et gérer une ville de 21 000 habitants implique de la part des communes de cette taille d'anticiper et de programmer sereinement les travaux qui doivent être réalisés chaque année.

Le montant de ces travaux d'entretien, de rénovation ou de nouvelles réalisations est tel que l'ensemble doit être planifié sur plusieurs années, c'est ce que l'on appelle les plans pluriannuels d'investissement.

Ainsi, la commune est capable, en fonction de ses moyens financiers, de programmer ces opérations sans pour autant menacer l'équilibre global du budget communal.

En effet, il faut avoir à l'esprit que le budget "travaux" au sens strict, avoisine les 5 millions d'euros par an, soit près de 15% du budget global ou encore 50% du budget d'investissement.

Cette somme, aussi importante soit elle, oblige la Collectivité à veiller à garantir une juste répartition des travaux dans tous les quartiers.

Au-delà des aspects financiers, cela implique de la part des services techniques, une organisation rigoureuse pour que ces opérations puissent se réaliser dans les délais impartis en fonction de multiples contraintes.



Réfection du Château Catinat

Ce numéro "spécial travaux" a pour but de présenter les principales opérations prévues en 2006. Afin d'en faciliter la lecture, nous avons choisi de les présenter en deux parties, d'une part les équipements publics (écoles, structures sportives, culturelles...) et d'autre part, tout ce qui appartient à l'espace public (voirie, aires de jeux, éclairage public...).

5 M € par an,
C'est le budget
alloué aux travaux
sur la Commune

Equipements publics

L'ensemble des opérations concernant ce secteur représente une part importante du budget travaux avec près de 2,1 millions d'euros soit à peu près la moitié du budget travaux 2006 ! Les tableaux qui suivent retracent les principales opérations et ne sont pas exhaustifs bien entendu.

Les bâtiments scolaires

Si l'Éducation nationale est pleinement compétente pour assurer les missions d'éducation des enfants scolarisés, par contre, les écoles sont la propriété de la ville qui doit en assumer seule leur entretien. Au total ce sont près de 180 000 euros qui seront dépensés cette année.

Batiments	Travaux effectués	Périodicité	Montant
École Pauline Kergomard	Réfection et extension de la cour, traçage jeux, plantations. Peinture des sanitaires.	Vacances d'été	83 106 € 6 000 €
École Grusse Dagneaux	Peinture des couloirs et de la cage d'escaliers.	Travaux réalisés	22 779 €
École primaire Jean Sarrailh	Réfection de 2 classes (peinture, éclairage, faux-plafond).	Vacances d'été	6 840 €
École primaire Jean Moulin	Réfection d'une classe (éclairage, peinture, faux plafond, sol).	Vacances d'été	10 000 €

Les bâtiments culturels

L'opération majeure de cette année sera bien entendu la réfection du château Catinat. Ce bâtiment, classé à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques, fait partie intégrante du patrimoine de notre ville qu'il faut préserver. Le montant des réparations et des aménagements avoisine les 1,7 millions d'euros.



École Pauline Kergomard



Terrain multisports des Raguenets

Structures sportives

Si notre ville est l'une des plus sportives du Département, cela réclame de la part de la Municipalité de veiller au bon entretien de ses structures sportives et, le cas échéant, d'en créer de nouvelles comme celle envisagée en extérieur aux Marais, ou la réfection totale de l'aire multisports des Raguenets qui sera inaugurée début mai. En tout, ce ne sont pas moins de 250 000 euros investis cette année pour ce secteur.

Structures	Travaux effectués	Réalisation	Montant
Gymnase du Picolo	Travaux de rénovation, peinture des murs, revêtement du sol, remplacement des éclairages dans les sanitaires et dans les circulations.	Juillet / août	57 530 €
Stade Robert Lemoine	Réfection du carrelage dans les vestiaires.	Été	12 000 €
Terrain multisports des Raguenets	Création d'un terrain multisports.	Avril / mai	180 000 €

Autres bâtiments communaux

Que ce soit pour les centres de loisirs, les crèches ou encore l'église, dont l'entretien revient aux communes, l'ensemble de ces petits travaux se chiffre à près de 57 000 euros.

Il s'agit principalement des travaux à la halte garderie avec la création d'un dortoir (12 000 euros),

du Centre de loisirs des Capucines où seront réalisés des petits travaux intérieurs (11 000 euros) et de la restauration de la charpente de l'église pour un montant de 34 000 euros.

2,1 M €
C'est le budget
des travaux pour les
équipements publics

Espace public

Si tout ce qui concerne les travaux et l'entretien des bâtiments communaux n'est pas toujours perceptible par les habitants, si ce n'est par leurs usagers, par contre, l'entretien de l'espace public contribue fortement à l'image positive de notre ville.

En effet, il s'agit là des travaux les plus visibles et souvent les plus attendus par les administrés. On y trouve notamment, les travaux de voirie, l'entretien des espaces plantés, parcs et jardins, la mise en place des horodateurs, la signalétique globale, etc.

Ces opérations qui contribuent grandement à l'amélioration du cadre de vie des Gratiennois s'élèvent à près de 3 millions d'euros.

Travaux de voirie

Parmi ces opérations, un certain nombre d'entre elles a déjà commencé. Nous ne présenterons synthétiquement que les plus significatives dans le tableau suivant. Le coût de ces travaux avoisine les 2 millions d'euros.



Requalification de la rue G. Leclerc



Cheminement piétons entre la rue B. Albrecht et l'Allée des Commerces

Voirie	Travaux effectués	Périodicité	Montant
Rues Nungesser et Coli, Bois Ruault, D. Prunotto	Assainissement, voirie, éclairage public.	Travaux réalisés	488 788 €
Boulevard Foch	Enfouissement des réseaux par la ville.	De mai à août	104 000 €
	Requalification de la voie par le Conseil général.	De juillet à décembre	1 600 000 €
Avenues du Petit Lac et Girardin	Mise aux normes de l'éclairage public, remplacement des lampes.	Travaux réalisés	22 764 €
Entre la rue Berthie Albrecht et l'allée des Commerces	Réfection du cheminement piétons.	Travaux réalisés	21 300 €
Angle de la rue Fossiez / Berthelot	Création d'un parking.	2 ^{ème} semestre	72 000 €
Rue du Général Leclerc	Enfouissement des réseaux, requalification complète de la voie.	Jusqu'à août	826 835 €
Rue Parmentier	Aménagement sécurité à proximité du collège et de l'école : barrières, plateau ralentisseur, renforcement éclairage.	Vacances de Pâques	103 390 €
Sur toute la ville	Mise en place de corbeilles à papier.	Travaux réalisés	7 100 €
Allée Germain Petitou	Réfection des chaussées.	Travaux réalisés	26 700 €



Aménagement sécurité, rue Parmentier



Réfection de l'éclairage public, avenue du Petit Lac

Parcs, jardins et aires de jeux

Ces infrastructures contribuent de manière importante à la perception que se font les habitants d'une ville de la qualité de leur environnement, car elles représentent à la fois des aires de détente familiale et des espaces verts naturels.

A Saint Gratien, une attention toute particulière est apportée à ces espaces ce qui a contribué, par leur entretien, leur fleurissement ou leur équipement à classer notre ville parmi les trois premières du Val d'Oise du concours des "Villes ludiques", mais aussi nous a permis d'obtenir une première fleur au concours des "Villes et villages fleuris" en 2004 et valu d'être classée première au concours département 2005 des "villes propres".

Ces distinctions sont la récompense des efforts fournis par la Collectivité pour le bien-être des habitants.

Avec la pose de nouvelles corbeilles cette année sur l'ensemble de la ville, pour un montant de 7 000 euros, les dépenses liées à ce secteur approchent les 950 000 euros.

Travaux divers

Afin de permettre une lecture globale des autres travaux qui sont ou seront réalisés cette année, nous avons volontairement choisi quelques exemples significatifs d'aménagement.

Nous vous invitons à lire régulièrement le magazine de la ville qui fait la lumière sur ces "petits" travaux du quotidien.

950 000 €
C'est le budget alloué
aux dépenses relatives
aux parcs, jardins et aires
de jeux

Parcs, jardins et aires de jeux	Travaux effectués	Périodicité	Montant
Square du Bois Ruault	Rénovation des aires de jeux.	Juin	13 000 €
Square Edouard Herriot	Pose de 2 jeux supplémentaires.	Juin	7 000 €
Jardin du Petit Lac	Rénovation des sols souples, remplacement des clôtures.	Juin	85 000 €
Parc Barrachin	Réfection des allées, création d'un circuit vélos.	Fin avril	49 474 €
	Plantation.		15 000 €
Terrain multisports Raymond Logeais	Pose de clôtures.	Mai	8 563 €
Parc urbain	Démolition, travaux. Plantations.	Aménagement terminé en juillet Plantations à l'automne	774 587 €
Square Marcel Cerdan	Réalisation espace autour du square.	Juin	9 000 €



*Démolition, travaux, plantations
Parc urbain*



*Réfection des allées,
Parc Barrachin*

Travaux divers	Travaux effectués	Périodicité	Montant
Signalétique commerciale	Mise en place de la signalétique.	Travaux réalisés	97 513 €
Cimetière	Réalisation de 2 columbarium, réfection des allées.	Avril	62 000 €
Horodateurs	Remplacement du parc, instauration de la carte "15 minutes gratuites".	Travaux réalisés	169 721 €
Boulevard de la Gare	Abattage de 14 arbres.	Réalisé	4 521 €
	Replantations des arbres.	A l'automne	13 600 €
Divers carrefours	Remplacement des têtes de feux tricolores.	2 ^{ème} trimestre	11 490 €
Sur toute la ville	Travaux de signalisation horizontale.	Sur l'année	35 000 €
Ronds-points	Pose de l'arrosage automatique.	Juin	50 900 €
Marché municipal	Remplacement des portes.	Juin	6 400 €